

Приложение № 4
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства
(в ред. Постановления Правительства РФ
от 16.01.2007 № 14)

Форма

СВЕДЕНИЯ**о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика**

	Наименование установленного показателя (норматива)	Значение показателя
2	Норматив обеспеченности обязательств (Н ¹)*	1,4
3	Норматив целевого использования средств (Н ²)*	0,65
4	Норматив безубыточности (Н ³)*	

Таблица расчета норматива

Показатель	№ строки баланса (формула)	Суммовые показатели строк баланса
Н1	стр.1600/стр.1530	323374/230874
Н2	стр.1100 Баланса + стр.1230 Баланса + стр. 1240 Баланса – стр. 1190 (08 счет) Баланса – сумма денежных средств предоставленных участникам долевого строительства с отсрочкой платежа/стр. 1400 Баланса + стр. 1500 Баланса – обязательств застройщика перед участниками долевого	(245355+64231-248000)/(73+325235-230874)=0,65

* Указываются значения, определяемые в порядке, устанавливаемом Правительством Российской Федерации на основании части 3 статьи 23 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".