

Приложение № 4
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства

(в ред. Постановления Правительства РФ
от 16.01.2007 № 14)

Форма

СВЕДЕНИЯ
о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика

	Наименование установленного показателя (норматива)	Значение показателя
2	Норматив обеспеченности обязательств (Н ¹)*	2,77
3	Норматив целевого использования средств (Н ²)*	0,31
4	Норматив безубыточности (Н ³)*	-

$$\text{Норматив обеспеченности обязательств} = \frac{\text{стр. 1600 Баланса} = 116280}{\text{стр. 1530 Баланса} = 42070} = 2,77$$

$$\text{Норматив целевого использования средств} = \frac{\text{стр.1100 Баланса} + \text{стр.1230 Баланса} - \text{стр.1190 Баланса}}{\text{стр.1400 Баланса} + \text{стр. 1500 Баланса} - \text{стр.1530 Баланса}}$$

$$= \frac{96607 + 17967 - 96607}{18984 + 82333 - 42070} = \frac{17967}{59247} = 0,31$$

* Указываются значения, определяемые в порядке, устанавливаемом Правительством Российской Федерации на основании части 3 статьи 23 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".